

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме
(очно-заочное форма проведения)

Адрес МКД: г. Энск, ул. Образцовая, д. 1
Дата очного собрания: 2 марта 2026 г.
Место очного собрания: г. Энск, ул. Образцовая, д. 1, двор
Период приёма решений: с 2 марта 2026 г. в 18:00 по 16 марта 2026 г. в 20:00
Место приёма решений: г. Энск, ул. Образцовая, д. 1, кв. ____
Инициатор собрания: собственником помещения: —
Дата составления протокола: 25 августа 2026 г.

Сведения о присутствии

Общее количество голосов в МКД: 4 800 м²
Количество голосов участников: 3 120 м² (65%)
Кворум: **ИМЕЕТСЯ (более 50% голосов — 65%)**
Дата снимка реестра: 20 февраля 2026 г.

Сведения об администраторе общего собрания (АОСС)

ФИО АОСС: —
Место проживания: г. Энск, ул. Образцовая, д. 1, кв. ____
Email / телефон: sample@example.com / —

Повестка дня

Вопрос 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Решение принимается: большинством голосов от числа голосов, принявших участие в собрании

«За»: 2 600 м²
«Против»: 320 м²
«Воздержался»: 200 м²

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 2. Избрание счётной комиссии

Решение принимается: большинством голосов от числа голосов, принявших участие в собрании

«За»: 2 600 м²
«Против»: 320 м²
«Воздержался»: 200 м²

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3. Утверждение размера платы за содержание общего имущества

Решение принимается: большинством голосов от числа голосов, принявших участие в собрании

«За»:	2 600 м ²
«Против»:	320 м ²
«Воздержался»:	200 м ²

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта

Решение принимается: не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников

«За»:	2 600 м ²
«Против»:	320 м ²
«Воздержался»:	200 м ²

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений (снимок на дату 20 февраля 2026 г.)
2. Сведения о лицах, принявших участие в голосовании
3. Документы, подтверждающие полномочия представителей собственников (при наличии)
4. Письменные решения собственников (бюллетени)

Председатель собрания:

Секретарь собрания:
